

**ESTUDIO BÁSICO DE INTEGRACIÓN**  
**PAISAJÍSTICA PARA VALLADO Y DESBROCE**  
**DE PARCELA**

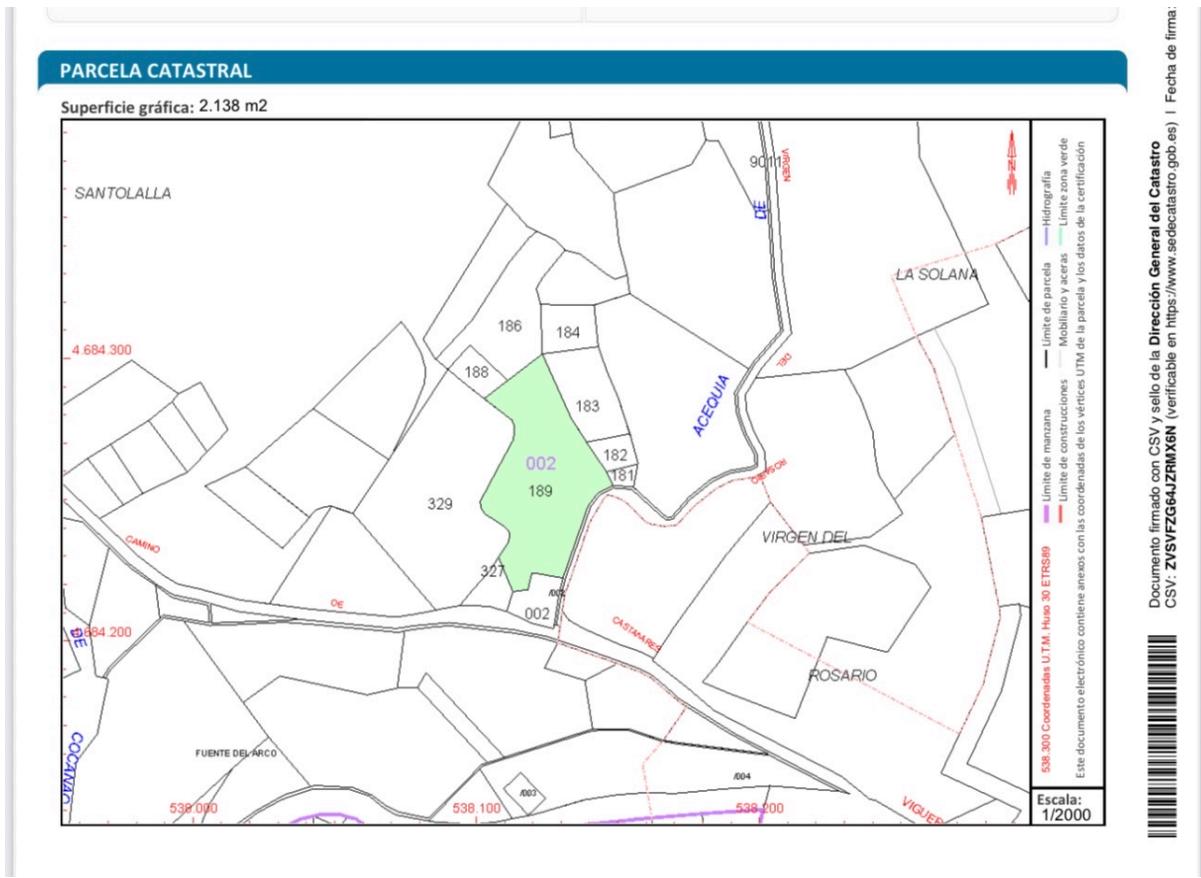
**Paraje: “Virgen del Rosario”**

**Viguera (La Rioja)**

**PROMOTOR: José Luis Jiménez Berradre**

**JUNIO 2025**

# DATOS PARCELA



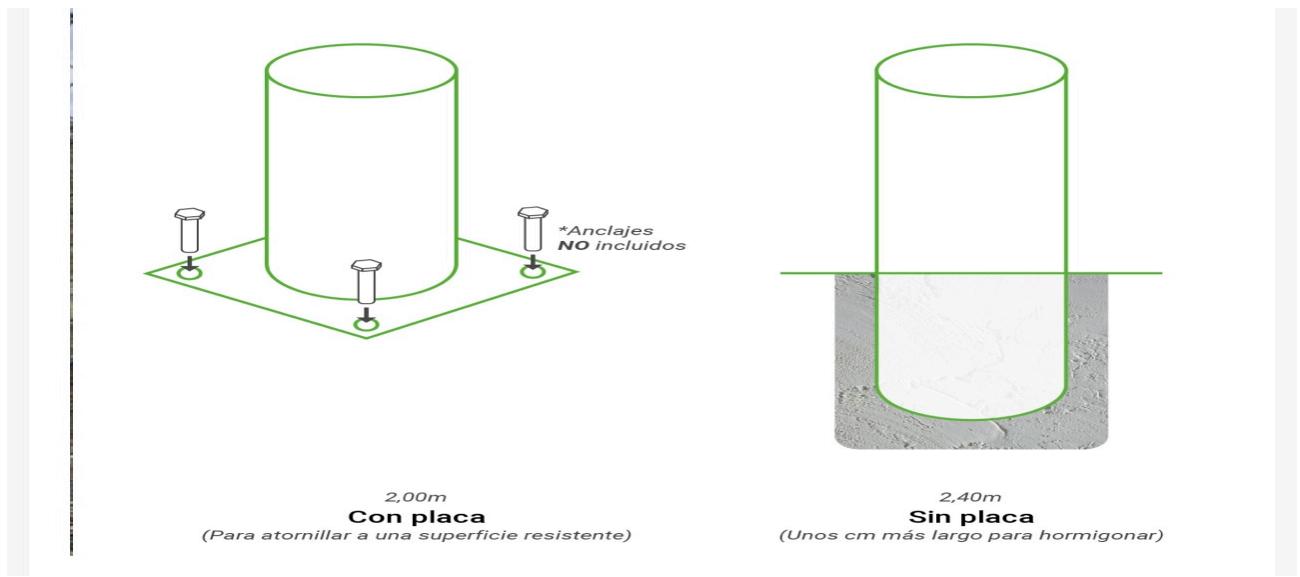
**Ref Catastral:** 26165A002001890000AZ

**Localización:** Polígono 2 Parcela 189 VIRGEN. VIGUERA [LA RIOJA]

**Superficie gráfica:** 2.138m

## **DATOS DE VALLADO Y MATERIALES PARA EJECUTAR**





La línea roja de la imagen superior muestra la propuesta de vallado.

## ¿Qué es la Malla simple torsión plastificada verde?

La **malla simple torsión plastificada verde** es un tipo de vallado que combina la resistencia del alambre de acero con un recubrimiento de PVC, lo que la convierte en una opción ideal para diversas aplicaciones en el ámbito **residencial, comercial e industrial**. Su diseño y características la hacen especialmente popular para quienes buscan una solución de cercado que ofrezca tanto funcionalidad como estética.

### Características Principales de la malla simple torsión plastificada verde

**1. Material de Alta Calidad:** La malla está fabricada con alambre de acero de alta resistencia, lo que le proporciona una estructura robusta y duradera. Este tipo de alambre es conocido por su capacidad para soportar tensiones y golpes, lo que la hace ideal para cercas de seguridad.

**2. Recubrimiento de PVC:** La malla está recubierta con una capa de PVC (policloruro de vinilo) que no solo mejora su apariencia, sino que también la **protege contra la corrosión y el desgaste**. Este recubrimiento ayuda a prolongar la vida útil de la malla, incluso en condiciones climáticas adversas.

**3. Color Verde Estético:** El color verde de la plastificación permite que la malla se integre de manera armoniosa con el entorno natural, lo que la hace ideal para jardines, parques y áreas recreativas. Este acabado también ayuda a reducir la visibilidad de la malla, manteniendo una sensación de apertura en el espacio.

**4. Fácil Instalación:** La malla simple torsión plastificada verde es fácil de instalar, lo que la convierte en una opción práctica para proyectos de cercado. Puede ser fijada a postes de madera o metal, y su flexibilidad permite adaptarse a diferentes terrenos y configuraciones.

**5. Versatilidad de Uso:** Esta malla es adecuada para una amplia gama de aplicaciones, desde cercas para jardines y patios hasta delimitaciones en áreas industriales y agrícolas. Su diseño permite su uso tanto en entornos urbanos como rurales.

### Usos Comunes de la malla simple torsión plastificada verde

– **Vallas de Jardín:** Ideal para delimitar áreas de jardín, proporcionando seguridad sin obstruir la vista. – **Parques y Áreas Recreativas:** Utilizada en la delimitación de parques infantiles, canchas deportivas y áreas de esparcimiento. – **Cercas Ganaderas:** Perfecta para mantener a los animales dentro de un área específica en terrenos agrícolas.

Poste intermedio indicado para el vallado con malla de simple torsión plastificada verde.

- Ovalados en la parte inferior para mejorar la adherencia con el hormigón
- Fabricados en tubo redondo 48 mm
- Largo total 2,40 M (sin placa)
- Largo total 2,00 M (con placa)
- Se fabrican con agujeros redondos
- Economía en el producto
- Acabado galvanizado sendzimir alta calidad y posterior lacado al horno en verde RAL 6005

## **DESBROCE DE PARCELA**

El desbroce de fincas es una labor fundamental para mantener nuestras propiedades en buen estado y seguras. Además de mejorar el aspecto estético del terreno, el desbroce ayuda a prevenir incendios forestales y evita sanciones por incumplimiento de la normativa vigente.

El desbroce manual consiste en la eliminación de vegetación no deseada, como maleza, arbustos y árboles jóvenes, mediante herramientas manuales y sin el uso de maquinaria. Este método es ideal para áreas pequeñas, terrenos de difícil acceso, o donde el impacto ambiental debe minimizarse. Herramientas comunes incluyen hachas, machetes, sierras de mano, hoz, tijeras de podar y desbrozadoras manuales.

