

PROGRAMA DE ACTUACIÓN PLURIANUAL 2025

BALANCE

| ENTIDAD: | Fundación para la Transformación de La Rioja (Fusión) | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| CIF: | G26466748 | |
| Nº CUENTAS | ACTIVO | 2025 |
| | A) ACTIVO NO CORRIENTE | 28.990.727,02 |
| | I. Inmovilizado intangible. | 52.005,42 |
| 201, (2801), (2901) | 1. Desarrollo. | 0,00 |
| 202, (2802), (2902) | 2. Concesiones. | 0,00 |
| 203, (2803), (2903) | 3. Patentes, licencias, marcas y similares. | 35.751,65 |
| 204, (2804) | 4. Fondo de comercio. | 0,00 |
| 206, (2806), (2906) | 5. Aplicaciones informáticas. | 16.253,77 |
| 205, 209, (2805), (2905) | 6. Otro inmovilizado intangible. | 0,00 |
| | II. Inmovilizado material. | 28.896.271,60 |
| 210, 211, (2811), (2910), (2911) | 1. Terrenos y construcciones. | 15.058.324,05 |
| 212,213,214,215,216,217,218, 219,(2812),(2813),(2814),(2815),(2816), (2817), (2818), (2819), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919) | 2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material. | 12.882.156,31 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 23 | 3. Inmovilizado en curso y anticipos. | 955.791,24 |
| | III. Inversiones inmobiliarias. | 0,00 |
| 220,(2920) | 1. Terrenos. | 0,00 |
| 221,(282),(2921) | 2. Construcciones. | 0,00 |
| | IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo. | 0,00 |
| 2403,2404,(2493),(2494),(293) | 1. Instrumentos de patrimonio. | 0,00 |
| 2423,2424,(2953),(2954) | 2. Créditos a empresas. | 0,00 |
| 2413,2414,(2943),(2944) | 3. Valores representativos de deuda. | 0,00 |
| | 4. Derivados. | 0,00 |
| | 5. Otros activos financieros. | 0,00 |
| | V. Inversiones financieras a largo plazo. | 42.450,00 |
| 2405,(2495),250,(259) | 1. Instrumentos de patrimonio. | 0,00 |
| 2425,252,253,254,(2955),(298) | 2. Créditos a terceros | 0,00 |
| 2415,251,(2945),(297) | 3. Valores representativos de deuda | 0,00 |
| 255 | 4. Derivados. | 0,00 |
| 258,26 | 5. Otros activos financieros. | 42.450,00 |
| 474 | VI. Activos por impuesto diferido. | 0,00 |
| | B) ACTIVO CORRIENTE | 27.797.412,73 |
| 580,581,582,583,584,(599) | I. Activos no corrientes mantenidos para la venta. | 0,00 |
| | II. Existencias. | 3.327,50 |
| 30,(390) | 1. Comerciales. | 0,00 |
| 31,32,(391),(392) | 2. Materias primas y otros aprovisionamientos. | 3.327,50 |
| 33,34,(393),(394) | 3. Productos en curso. | 0,00 |
| 35,(395) | 4. Productos terminados. | 0,00 |
| 36,(396) | 5. Subproductos, residuos y materiales recuperados. | 0,00 |
| 407 | 6. Anticipos a proveedores | 0,00 |
| | III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar. | 300.000,06 |
| 430,431,432,435,436,(437),(490), (4935) | 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios. | 0,00 |
| 433,434,(4933),(4934) | 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas. | 0,00 |
| 44 | 3. Deudores varios. | 300.000,06 |

| | | |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 460,544 | 4. Personal. | 0,00 |
| 4709 | 5. Activos por impuesto corriente. | 0,00 |
| 4700,4708,471,472 | 6. Otros créditos con las Administraciones Públicas. | 0,00 |
| 5580 | 7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos | 0,00 |
| | IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo. | 0,00 |
| 5303,5304,(5393),(5394),(593) | 1. Instrumentos de patrimonio. | 0,00 |
| 5323,5324,5343,5344,(5953),(5954) | 2. Créditos a empresas. | 0,00 |
| 5313,5314,5333,5334,(5943),(5944) | 3. Valores representativos de deuda. | 0,00 |
| | 4. Derivados. | 0,00 |
| 5353,5354,5523,5524 | 5. Otros activos financieros. | 0,00 |
| | V. Inversiones financieras a corto plazo. | 1.384.428,19 |
| 5305,540,(5395),(549) | 1. Instrumentos de patrimonio. | 0,00 |
| 5325,5345,542,543,547,(5955),(598), | 2. Créditos a empresas | 0,00 |
| 5315,5335,541,546,(5945),(597) | 3. Valores representativos de deuda. | 0,00 |
| 5590,5593 | 4. Derivados. | 0,00 |
| 5355,545,548,551,5525,565,566 | 5. Otros activos financieros. | 1.384.428,19 |
| 480,567 | VI. Periodificaciones a corto plazo. | 51.454,51 |
| | VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes. | 26.058.202,47 |
| 570,571,572,573,574,575 | 1. Tesorería. | 26.058.202,47 |
| 576 | 2. Otros activos líquidos equivalentes. | 0,00 |
| | TOTAL ACTIVO (A + B) | 56.788.139,75 |
| Nº CUENTAS | PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 4.050,00 |
| | A) PATRIMONIO NETO | 8.389.769,36 |
| | A-1) Fondos propios. | 1.749.270,04 |
| | I. Capital. | 90.001,00 |
| 100, 101, 102 | 1. Capital escriturado. | 90.001,00 |
| (1030), (1040) | 2. (Capital no exigido). | 0,00 |
| 110 | II. Prima de emisión. | 0,00 |
| | III. Reservas. | 492.886,09 |
| 112, 1141 | 1. Legal y estatutarias. | 0,00 |
| 113,1140,1142,1143,1144,115,119 | 2. Otras reservas. | 492.886,09 |
| (108), (109) | IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias). | 0,00 |
| | V. Resultados de ejercicios anteriores. | 1.125.598,57 |
| 120 | 1. Remanente. | 1.125.598,57 |
| -121 | 2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores). | 0,00 |
| 118 | VI. Otras aportaciones de socios. | 0,00 |
| 129 | VII. Resultado del ejercicio. | 40.784,38 |
| -557 | VIII. (Dividendo a cuenta). | 0,00 |
| 111 | IX. Otros instrumentos de patrimonio neto. | 0,00 |
| | A-2) Ajustes por cambios de valor. | 0,00 |
| 133 | I. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. | 0,00 |
| 1340 | II. Operaciones de cobertura. | 0,00 |
| 137 | III. Otros. | 0,00 |
| 130, 131, 132 | A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos. | 6.640.499,32 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| | B) PASIVO NO CORRIENTE | 39.154.064,98 |
| | I. Provisiones a largo plazo. | 0,00 |
| 140 | 1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal. | 0,00 |
| 145 | 2. Actuaciones medioambientales. | 0,00 |
| 146 | 3. Provisiones por reestructuración. | 0,00 |
| 141,142,143,147 | 4. Otras provisiones. | 0,00 |
| | II. Deudas a largo plazo. | 39.154.064,98 |
| 177,178,179 | 1. Obligaciones y otros valores negociables. | 0,00 |
| 1605,17 | 2. Deudas con entidades de crédito. | 0,00 |
| 1625,174 | 3. Acreedores por arrendamiento financiero. | 0,00 |
| 176 | 4. Derivados. | 0,00 |
| 1615,1635,171,172,173,175,180,185,189 | 5. Otros pasivos financieros. | 39.154.064,98 |
| 1603,1604,1613,1614,1623,1624,1633,1634 | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo. | 0,00 |
| 479 | IV. Pasivos por impuesto diferido. | 0,00 |
| 181 | V. Periodificaciones a largo plazo. | 0,00 |
| | C) PASIVO CORRIENTE | 9.244.305,41 |
| 585,586,587,588, 589 | I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta. | 0,00 |
| 499,529 | II. Provisiones a corto plazo. | 54.655,12 |
| | III. Deudas a corto plazo. | 9.056.405,57 |
| 500,501,505,506 | 1. Obligaciones y otros valores negociables. | 0,00 |
| 5105,520,527 | 2. Deudas con entidades de crédito. | 1.599,63 |
| 5125,524 | 3. Acreedores por arrendamiento financiero. | 0,00 |
| 5595,5598 | 4. Derivados. | 0,00 |
| (1034),(1044) | 5. Otros pasivos financieros. | 9.054.805,94 |
| (190), (192),194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525,526,528,551,5525,555,556 5,5566,560,561,569 | | |
| 5103,5104,5113,5114,5123,5124,5133,5134,5143,5144,5523, 5524 5563,5564 | | 0,00 |
| | IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo. | |
| | V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar. | 51.938,98 |
| 400,401,405,(406) | 1. Proveedores | 0,00 |
| 403,404 | 2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas. | 0,00 |
| 41 | 3. Acreedores varios. | 51.938,98 |
| 465,466 | 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago). | 0,00 |
| 4752 | 5. Pasivos por impuesto corriente. | 0,00 |
| 4750,4751,4758, 476,477 | 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas. | 0,00 |
| 438 | 7. Anticipos de clientes. | 0,00 |
| 485,568 | VI. Periodificaciones a corto plazo. | 81.305,74 |
| | TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) | 56.788.139,75 |