



Estadística al día

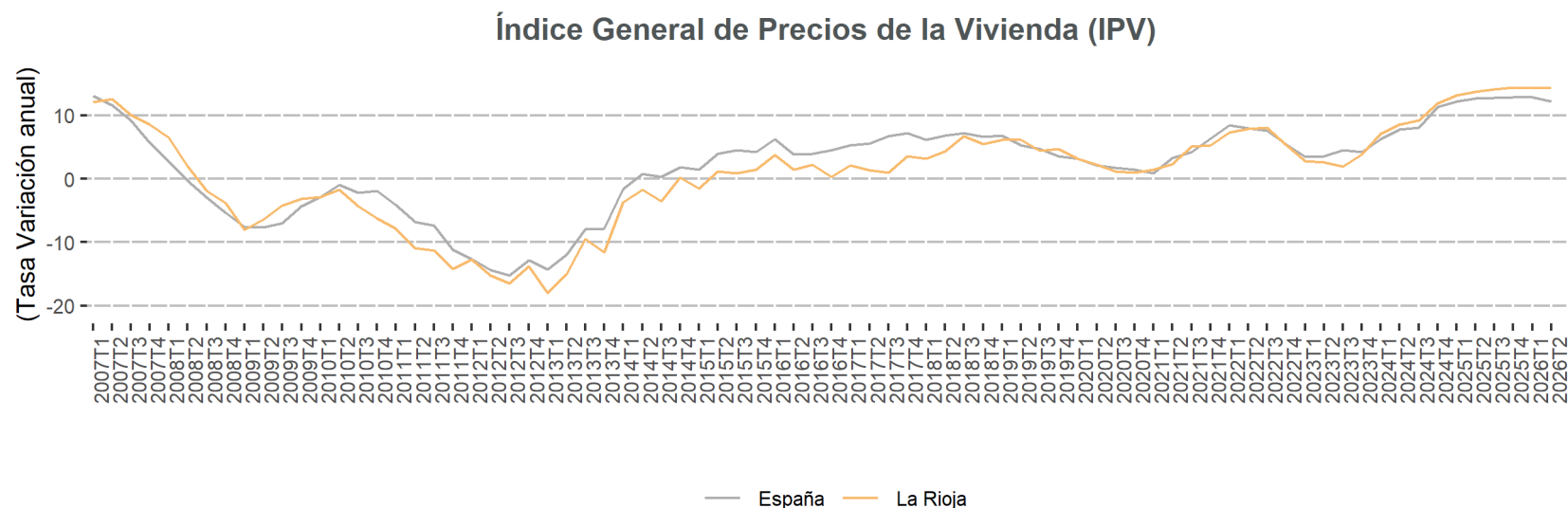
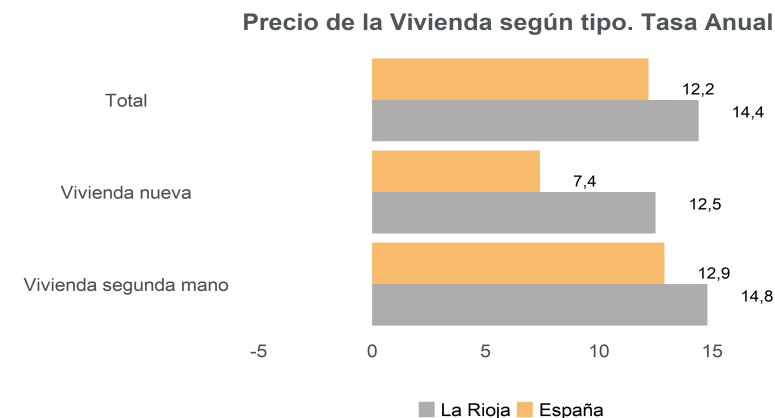
Índice de Precios de Vivienda.
Base 2015.
Segundo trimestre de 2026

7 de Septiembre de 2026

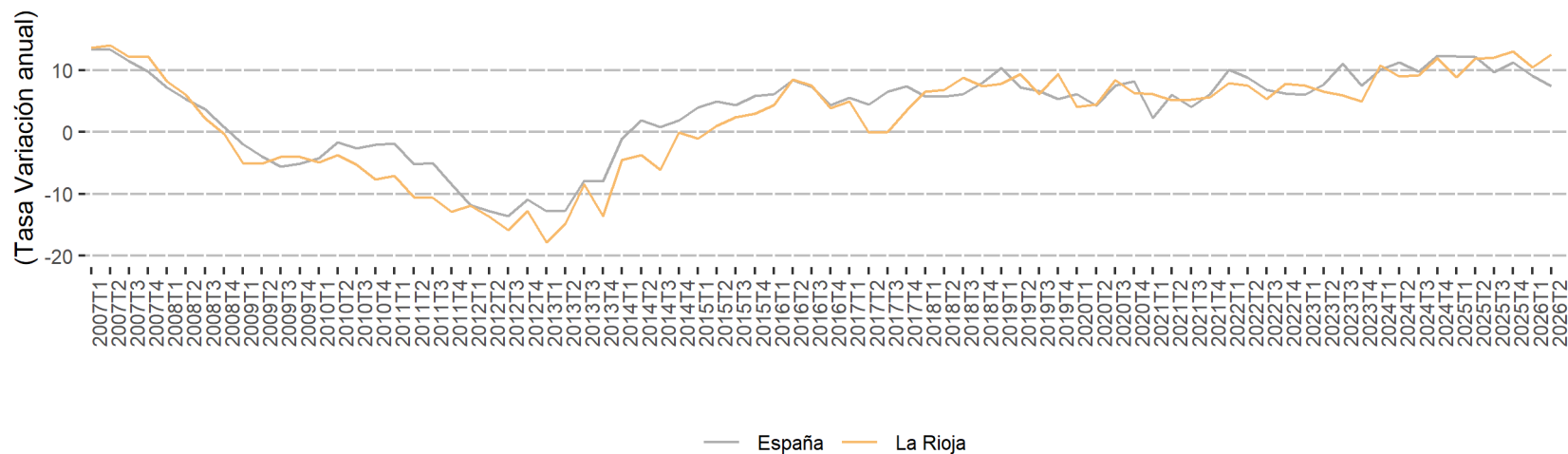
En el segundo trimestre de 2026 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 14,4 %, mientras que la media española es del 12,2 %.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 12,5 %, registrándose un 7,4 % en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 14,8 % y en España del 12,9 %.

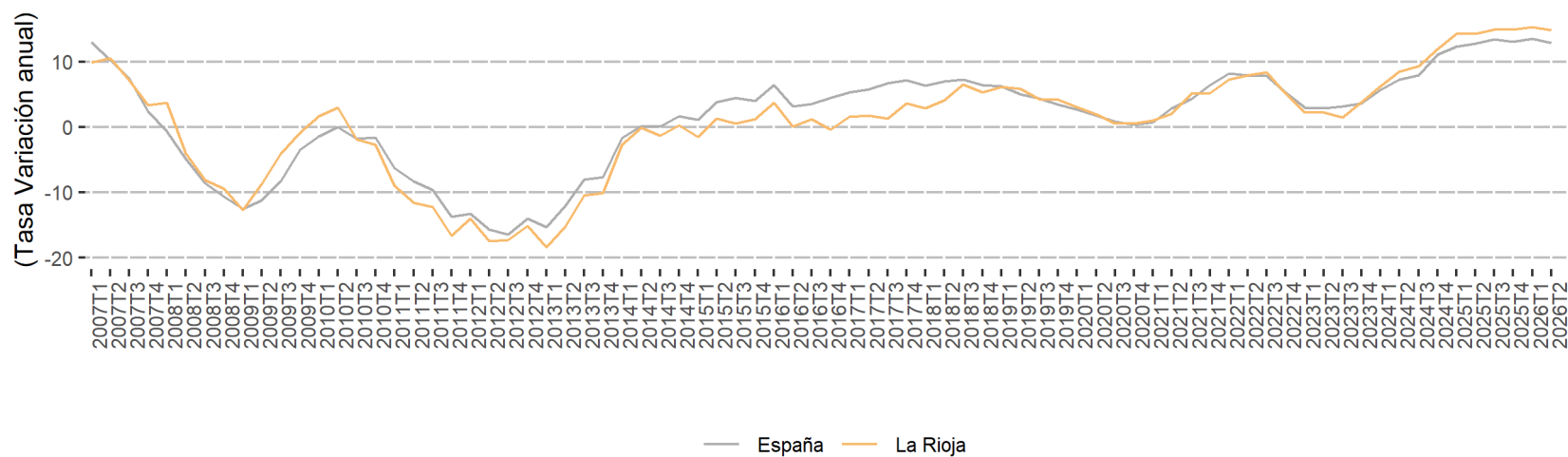
	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	113,3	4,0	14,4	8,7	111,1	3,4	12,2	7,0
Vivienda nueva	111,3	4,0	12,5	6,3	107,2	1,0	7,4	4,6
Vivienda segunda mano	113,7	4,0	14,8	9,3	111,7	3,7	12,9	7,4



Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



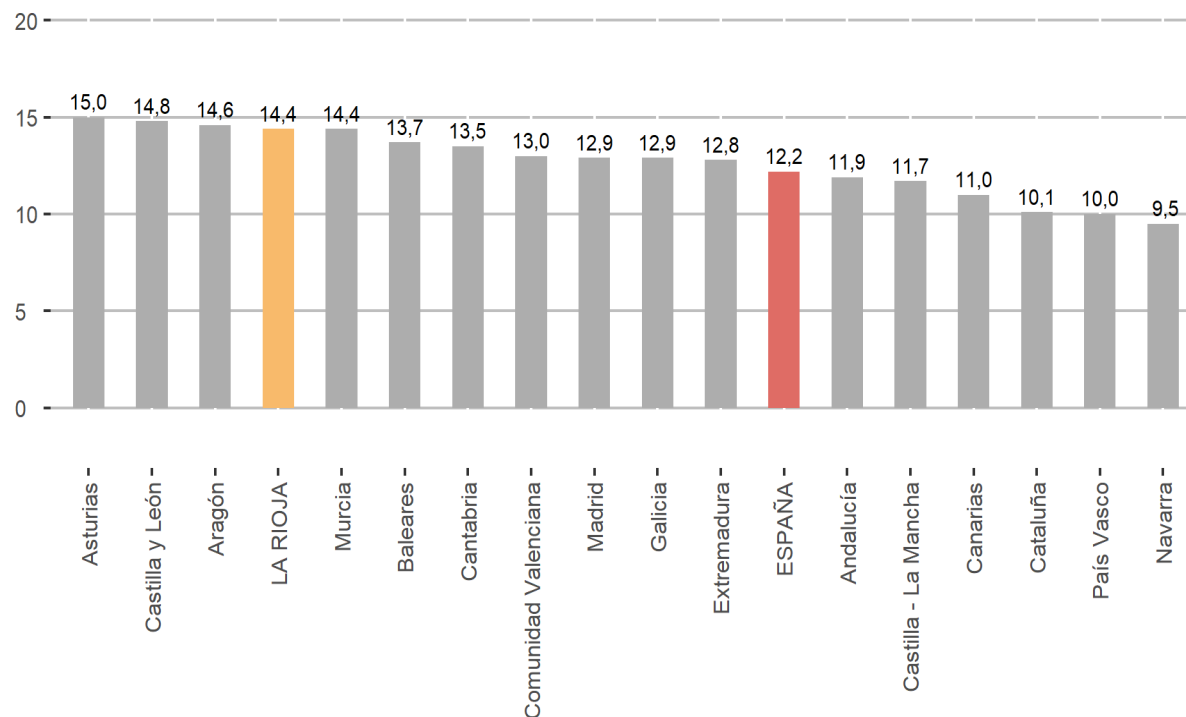
Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)



Índice general por comunidades autónomas.

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	111,1	3,4	12,2	7,0
Andalucía	110,9	2,6	11,9	6,9
Aragón	113,5	3,9	14,6	9,1
Asturias	114,0	4,9	15,0	9,2
Baleares	112,0	4,0	13,7	7,5
Canarias	110,4	3,3	11,0	8,0
Cantabria	111,3	3,5	13,5	6,1
Castilla y León	113,6	4,3	14,8	8,5
Castilla - La Mancha	110,9	4,3	11,7	6,8
Cataluña	109,0	2,4	10,1	5,8
Comunidad Valenciana	111,7	3,4	13,0	6,9
Extremadura	112,0	5,2	12,8	8,0
Galicia	111,8	4,2	12,9	7,3
Madrid	111,8	4,2	12,9	7,4
Murcia	113,2	3,8	14,4	8,3
Navarra	109,2	3,3	9,5	6,5
País Vasco	109,3	3,1	10,0	6,3
LA RIOJA	113,3	4,0	14,4	8,7

Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual



En el ámbito regional, durante el segundo trimestre de 2026 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Asturias (15 %), Castilla y León (14,8 %) y Aragón (14,6 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Navarra (9,5 %), País Vasco (10 %) y Cataluña (10,1 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

www.larioja.org/indice-precios-vivienda

Fuente:



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

Sistema de indicadores de La Rioja
www.larioja.org/estadistica

 @riojastat