



# Estadística al día

Índice de Precios de Vivienda.  
Base 2015.  
Segundo trimestre de 2021

8 de Septiembre de 2021

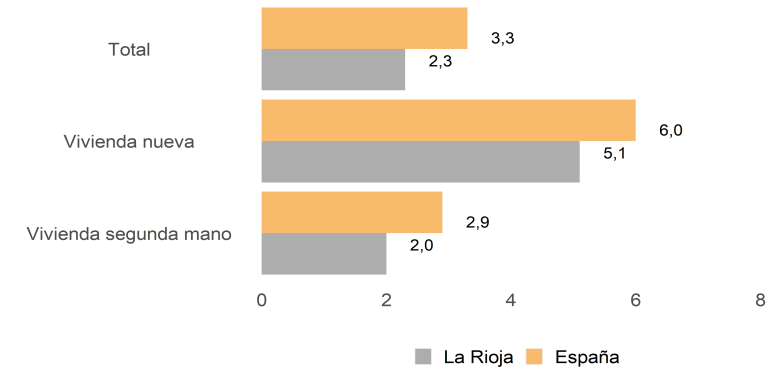
En el segundo trimestre de 2021 el índice de precios de la vivienda presenta, respecto al mismo trimestre del año anterior una tasa del 2,3%, mientras que la media española es del 3,3%.

Por tipo de vivienda, la variación interanual del precio de la vivienda nueva se establece en el 5,1%, registrándose un 6% en España. Por su parte, la vivienda usada en La Rioja muestra en sus precios un cambio en un año del 2% y en España del 2,9%.

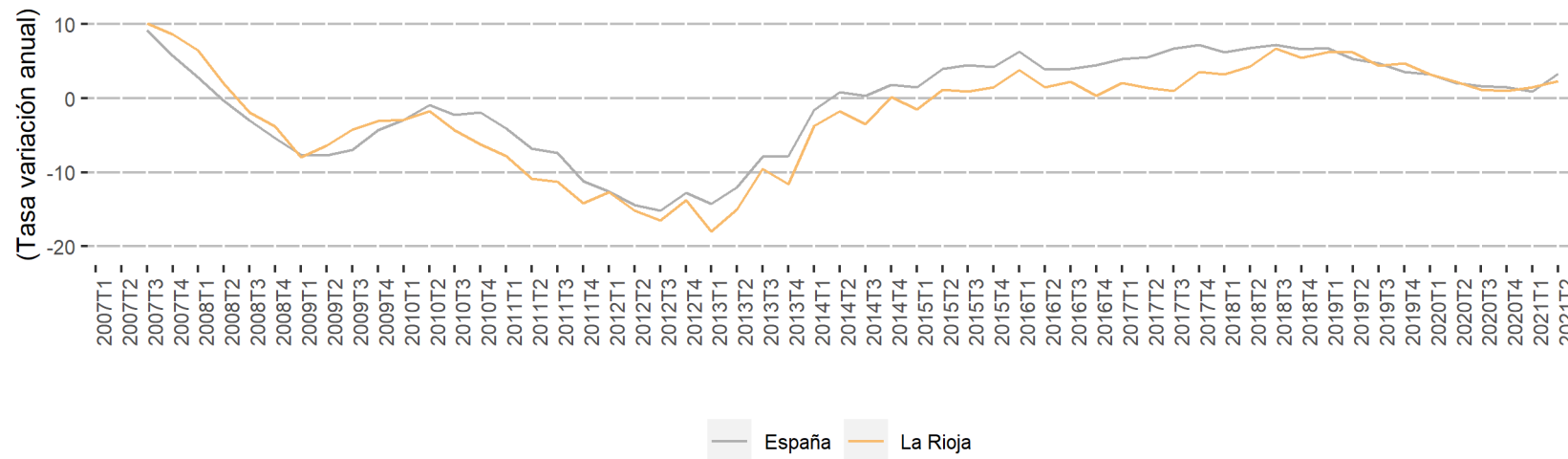
**Índice de precio por tipo de vivienda. Tasa anual.**

	La Rioja				España			
	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
Total	120,5	1,7	2,3	2,6	130,9	2,4	3,3	3,0
Vivienda nueva	138,8	2,3	5,1	2,2	141,1	1,3	6,0	0,7
Vivienda segunda mano	118,3	1,6	2,0	2,7	129,5	2,7	2,9	3,4

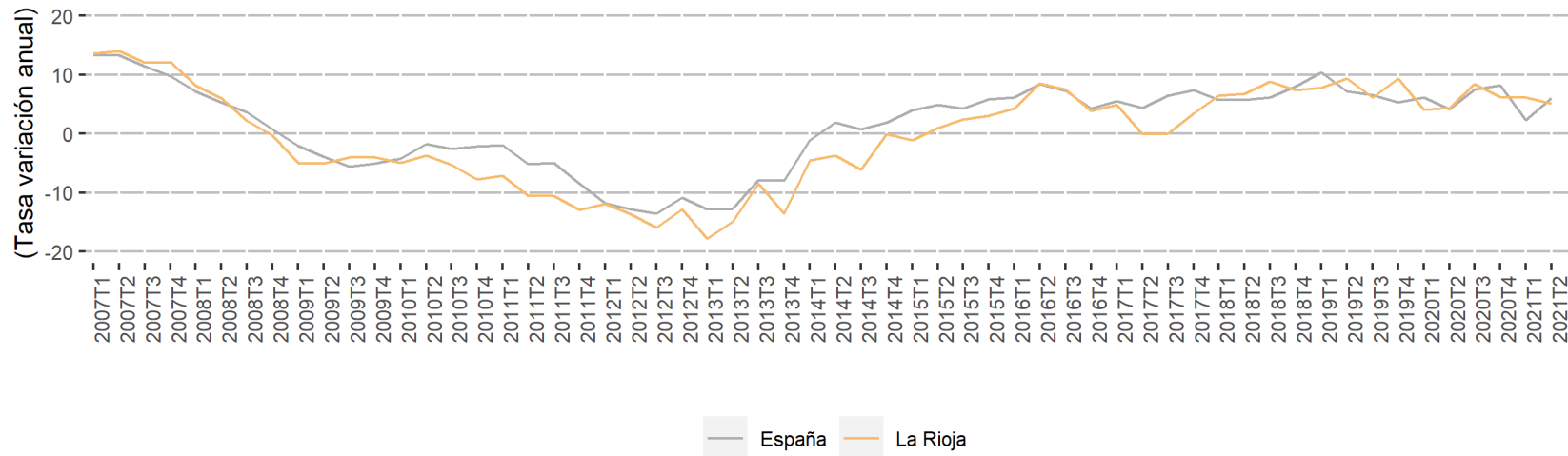
**Precio de la Vivienda según tipo. Tasa Anual**



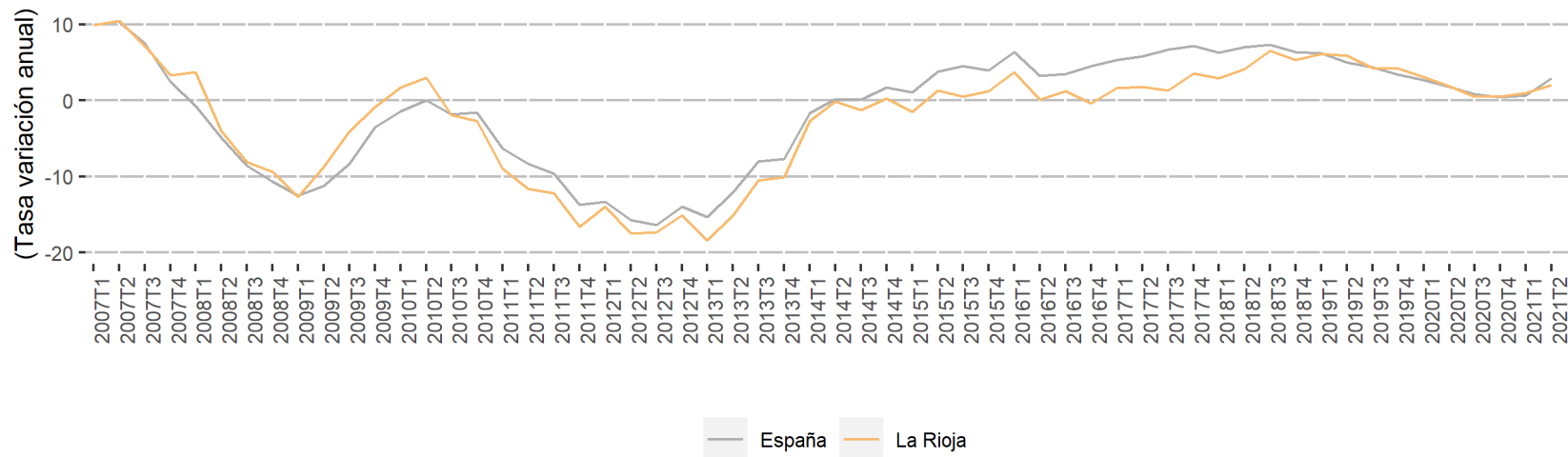
**Índice General de Precios de la Vivienda (IPV)**



### Índice de Precios de la Vivienda Nueva (IPV)



### Índice de Precios de la Vivienda de Segunda Mano (IPV)

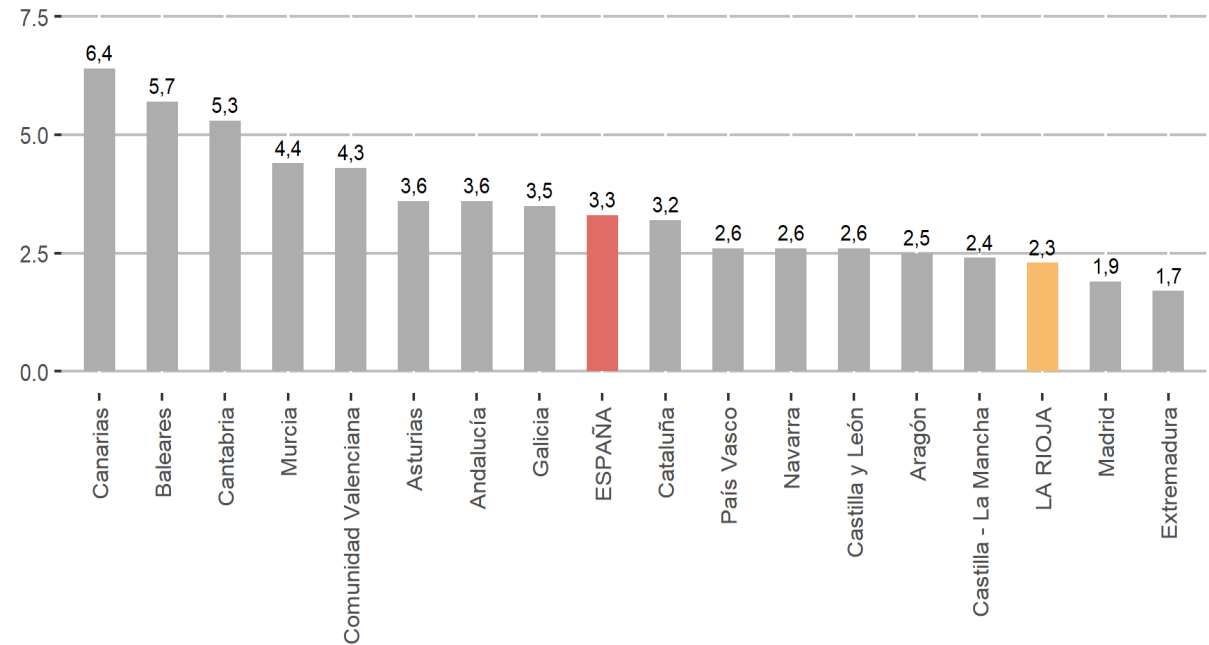




## Índice General de Precios de la Vivienda. Tasa Anual

### Índice general por comunidades autónomas.

	Índice	Var.(%) Trimestral	Var.(%) Anual	Var.(%) en lo que va de año
ESPAÑA	130,9	2,4	3,3	3,0
Andalucía	123,9	3,0	3,6	2,8
Aragón	122,7	1,6	2,5	2,8
Asturias	118,9	3,1	3,6	4,0
Baleares	141,7	4,0	5,7	3,9
Canarias	125,2	3,4	6,4	5,0
Cantabria	123,7	3,4	5,3	4,5
Castilla y León	118,5	2,9	2,6	2,9
Castilla - La Mancha	111,8	3,6	2,4	2,1
Cataluña	141,1	2,5	3,2	3,4
Comunidad Valenciana	121,0	3,0	4,3	3,0
Extremadura	109,1	3,8	1,7	2,4
Galicia	119,0	2,6	3,5	3,6
Madrid	145,8	1,3	1,9	2,3
Murcia	119,1	2,5	4,4	2,8
Navarra	116,1	1,7	2,6	3,2
País Vasco	123,3	1,3	2,6	2,1
LA RIOJA	120,5	1,7	2,3	2,6



En el ámbito regional, durante el segundo trimestre de 2021 las tasas interanuales más elevadas en el precio de las viviendas españolas se registran en: Canarias ( 6,4 %), Baleares ( 5,7 %) y Cantabria ( 5,3 %).

En el extremo opuesto, se sitúan: Extremadura ( 1,7 %), Madrid ( 1,9 %) y LA RIOJA ( 2,3 %).

La información contenida en este documento tiene carácter provisional por lo que podría ser actualizada por parte del organismo responsable. Se puede acceder a la última información disponible sobre el Índice de Precios de la Vivienda en La Rioja en la siguiente dirección del Instituto de Estadística de La Rioja:

[www.larioja.org/indice-precios-vivienda](http://www.larioja.org/indice-precios-vivienda)

Fuente:

---



Consulta y descarga los principales indicadores económicos coyunturales disponibles en nuestra página web:

[www.larioja.org/indicadores-coyunturales](http://www.larioja.org/indicadores-coyunturales)

[www.larioja.org/estadistica](http://www.larioja.org/estadistica)

 @riojastat